

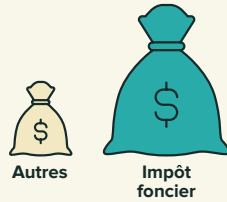
# OÙ VONT VOS IMPÔTS FONCIERS?

## POUR BIEN COMPRENDRE LES IMPÔTS FONCIERS

Les services fournis par les gouvernements locaux, tels que les services de pompiers, de police, de loisirs, d'infrastructure et de transport, sont **financés presque complètement par les impôts fonciers locaux**.

Chaque année, les gouvernements locaux déterminent le financement nécessaire pour ces services, puis établissent un taux d'imposition foncier ainsi qu'un taux multiplicateur. Les impôts fonciers provinciaux sont assujettis aux revenus généraux du gouvernement du Nouveau-Brunswick (GNB) et ils sont utilisés pour défrayer les frais d'entretien des routes provinciales, des soins de santé, d'éducation, etc.

### BUDGET MUNICIPAL



#### IMPÔTS FONCIERS LOCAUX 2024

**84,5 %** des revenus municipaux totaux

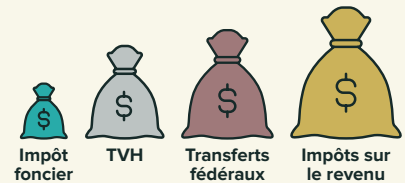
Total de 763,6 M\$ pour l'ensemble des collectivités rurales, villages, villes et cités.

### BUDGET PROVINCIAL

**4,38 %**

des revenus totaux du GNB

Impôts fonciers du GNB en 2024 = 465,9 M\$



### UNE FACTURE D'IMPÔTS FONCIERS EST COMPOSÉE DE:



**RÉSIDENCES PRINCIPALES**

IMPÔT MUNICIPAL



**RÉSIDENCES SECONDAIRES**

IMPÔT MUNICIPAL

IMPÔT PROVINCIAL



**ENTREPRISES**

IMPÔT MUNICIPAL

IMPÔT PROVINCIAL



**APPARTEMENTS**

IMPÔT MUNICIPAL

IMPÔT PROVINCIAL



**PROPRIÉTÉS INDUSTRIELLES**

IMPÔT MUNICIPAL

IMPÔT PROVINCIAL

**TOUTES LES PROPRIÉTÉS NE PAIENT PAS LES MÊMES IMPÔTS**

Pour les résidences principales, il faut seulement payer des impôts fonciers municipaux. Pour tous les autres types de propriétés (appartements, entreprises, résidences secondaires et propriétés industrielles) il faut payer des impôts fonciers provinciaux et des impôts fonciers municipaux. Cela signifie donc que votre facture foncière finale du NB reflète la valeur de votre propriété ainsi que les besoins et les taux établis **séparément par votre gouvernement local et votre gouvernement provincial**.

### QU'OBTENEZ-VOUS POUR VOS IMPÔTS FONCIERS ?

Les gouvernements locaux sont bien conscients que les factures d'impôts fonciers ont connu une augmentation rapide aux cours des dernières années, ce qui a eu un effet sur l'abordabilité, à la fois pour les locataires et les propriétaires fonciers.

**Dans le cadre de la réforme fiscale municipale, les gouvernements locaux demandent au GNB de diversifier les sources municipales de revenus afin de réduire la pression sur les contribuables qui sont des propriétaires fonciers.**

S'ils disposaient de sources de revenus plus variées, les gouvernements locaux seraient capables de maintenir les services et les infrastructures publiques d'importance, tout en étant moins dépendants des impôts fonciers.

\* Basé sur le Rapport annuel du GNB sur les statistiques municipales, 2024

Par exemple, pour une facture de 4000 \$\*

#### ÉLÉMENT DE SERVICE MUNICIPAL

Ce qui va au GNB.....	0 \$
Travaux Publics + Transports.....	708 \$
Services de protection et sécurité publique.....	1172 \$
Services d'hygiène environnementale et de santé.....	184 \$
Services financiers.....	704 \$
Administration générale.....	520 \$
Loisirs + culture.....	460 \$
Services d'aménagement.....	252 \$